

**ZPRÁVA O POSOUZENÍ a HODNOCENÍ NABÍDEK**  
v rámci zadávacího řízení níže uvedené veřejné zakázky malého rozsahu

<b>Zadavatel</b>	Obec Kostomlaty nad Labem, IČO 00239283
<b>Sídlo zadavatele</b>	Hronětická 237, 289 21 Kostomlaty nad Labem
<b>Název veřejné zakázky</b>	<b>„Oprava zdi včetně schodiště a odvodu dešťových vod kostela sv. Bartoloměje Kostomlaty nad Labem“</b>
<b>Druh veřejné zakázky</b>	Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce
<b>Druh zadávacího řízení</b>	Zakázka je zadávána v souladu se skupinou C vnitřního předpisu zadavatele tj. Směrnicí obce Kostomlaty nad Labem č. 2/2018 <i>K zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Obce Kostomlaty nad Labem</i> , (dále jen „Směrnice“) s dodržением ustanovení § 6 ZZVZ, tj. zásad transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace.
<b>Termín jednání</b>	<b>03. 06. 2026</b>

**1) Předmět VZMR**

Předmětem plnění zakázky je oprava terasové zdi včetně schodiště a odvodu dešťových vod kostela sv. Bartoloměje v Kostomlatech nad Labem

**2) Předkládaná hodnota VZMR**

Předkládaná hodnota zakázky je 1 500 000 Kč bez DPH.

**3) Způsob a termín odeslání výzvy k podání cenové nabídky**

Výzva k podání cenové nabídky na zakázku byla zaslaná písemně, a to elektronicky dne 15. 05. 2026 s termínem do 03. 06. 2026.

**4) Seznam oslovených dodavatelů**

1.	Bureš Stavební s. r. o. Lány 46 289 21 Kostomlaty nad Labem IČO: 05779634	e-mailem	bures.martin@email.cz
2.	ERastav omítky s. r. o. Krausova 606 199 00 Praha 9 – Letňany IČO: 09945491	e-mailem	erastav@email.cz
3.	Miramid s. r. o. Pod Habrovou 445/3 152 00 Praha 5 – Hlubočepy IČO: 24194506	e-mailem	info@miramid.cz

5) Seznam doručených nabídek dle pořadí doručení

Pořadové číslo	Obchodní firma - název /jméno a příjmení/	Sídlo, bydliště, místo podnikání	IČO
1.	<b>PETRA</b> laan s. r. o.	U Rybníčků 1080, 582 91 Světlá nad Sázavou	04157010
2.	<b>ER</b> Astav omítky s. r. o.	Krausova 606, 199 00 Praha 9-Letňany	09945491

6) Způsob hodnocení a výsledné pořadí nabídek

Hodnotící komise provedla hodnocení nabídek podle hodnotícího kritéria stanoveného zadavatelem v zadávacích podmínkách, kde hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla stanovena ekonomická výhodnost nabídky, v tomto případě **nejnižší nabídková cena bez DPH**, při dodržení všech podmínek a požadavků uvedených v zadávacích podmínkách.

Tabulka výsledného pořadí nabídek:

Pořadí nabídky	Účastník-obchodní firma - název /jméno a příjmení/, sídlo, bydliště, místo podnikání	IČO	Nabídková cena
1.	ERASTAV omítky s. r. o. Krausova 606 199 00 Praha 9-Letňany	09945491	<b>1 751 530,79 Kč</b> (včetně DPH) 1 447 546,11 Kč (bez DPH)
2.	PETRAlaan s. r. o. U Rybníčků 1080 582 91 Světlá nad Sázavou	04157010	<b>2 242 872,48 Kč</b> (včetně DPH) 1 853 613,62 Kč (bez DPH)

Posouzení nabídek

Hodnotící komise provedla posouzení nabídky účastníka společnosti ERASTAV omítky s. r. o., se sídlem Krausova 606, 199 00 Praha-Letňany, IČO 09945491.

Posouzení kvalifikace

Hodnotící komise kontrolovala, zda doručená nabídka obsahuje požadované doklady o splnění základní způsobilosti dodavatelů tj.:

a) čestné prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele,

**nebo** prostou kopii aktuálního (ne starší 90 dnů) Výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Hodnotící komise dále kontrolovala, zda doručená nabídka obsahuje požadované doklady o splnění profesní způsobilosti dodavatelů tj.:

- a) prostou kopií výpisu z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) prostou kopií oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění požadují.
- nebo** prostou kopií aktuálního (ne starší 90 dnů) Výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

#### **Posouzení obsahu nabídky**

Hodnotící komise provedla posouzení obsahu nabídky účastníka, zda účastník ve své nabídce předkládá všechny doklady požadované zadavatelem. Konkrétně se jedná o předložení:

- a) Krycího listu nabídky v požadovaném členění
- b) Seznam významných zakázek za poslední 3 roky (min. 2 zakázky v podobném rozsahu)

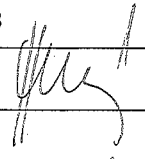
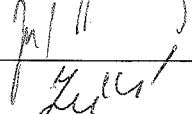
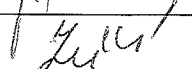
#### **Mimořádně nízká nabídková cena**

Hodnotící komise posoudila nabídku účastníka z hlediska výše nabídkové ceny ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a konstatovala, že nabídková cena účastníka není mimořádně nízkou nabídkovou cenou.

#### **Seznam vyřazených nabídek**

Hodnotící komise nevyřadila nabídku.

Na základě výše uvedeného hodnotící komise doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu s účastníkem společnosti ERAstav omítky s. r. o., se sídlem Krausova 606, 199 00 Praha 9-Letňany, IČO 09945491, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější, tj. nabídka s nabídkovou cenou ve výši 1 447 546,11 Kč bez DPH (1 751 530,79 Kč s DPH).

Jméno a příjmení člena hodnotící komise	Datum podpisu zprávy	Podpis
Ing. Romana Hradilová	03. 06. 2026	
Veronika Hermachová	03. 06. 2026	
Klára Zinková	03. 06. 2026	

Zpráva byla předána zadavateli dne	03. 06. 2026
Jméno a příjmení osoby oprávněného zástupce zadavatele	Ing. Romana Hradilová
Podpis oprávněného zástupce zadavatele	